

PDR2020-10213-033119 - Diversificação de atividades na exploração  
Requalificação e ampliação de um Alojamento Local existente denominado “Quinta Rural”  
Beneficiário: Natascha Helena Leonarda Zrstrassen  
Quinta Rural, JUGUELHE - RIODOURO, 4860-426 RIO DOURO- Cabeceiras de Basto

Investimento elegível validado: 141 336,40 €      Apoio: 70 668,22 €

Modernização de um alojamento local denominado Quinta Rural, inserido numa quinta situada da freguesia de Rio Douro, concelho de Cabeceiras de Basto. Com a presente operação pretende-se requalificar e ampliar um alojamento local hoje constituído por 4 unidades de alojamento (suites) na casa principal e vários espaços de relaxamento e lazer na quinta, que, atualmente e por falta de condições físicas, apenas recebe turistas nos meses de verão, mantendo-se encerrada nos restantes meses do ano. O investimento de requalificação e ampliação objeto da presente candidatura vai permitir à Quinta Rural exercer a sua atividade todos os meses do ano e expandir o seu âmbito de atuação através da venda das 4 unidades de alojamento na casa principal, dos vários espaços de relaxamento e de um anexo, existentes mas totalmente requalificados, e do aluguer / venda de novos espaços e atividades, nomeadamente, quatro bungalows T0, várias atividades de animação turística (passeios de burro e cavalo, passeios pedestres, workshops em várias áreas, atividades de reiki/ yoga/massagem, atividades ligadas à gastronomia e vinhos, artesanato, animação sócio-cultural e desporto resultantes das parcerias do projeto). Esta modernização será efetuada dentro da exploração agrícola da beneficiária Natascha Helena Leonarda Zurstrassen, que já exerce as atividades de alojamento e agricultura na sua exploração e onde também trabalha e habita.



*Ilustração 1: Casa Principal*



*Ilustração 2: Bungalows*



*Ilustração 3: bungalows2*



*Ilustração 4: Bungalows3*



*Ilustração 5: bungalows4*



*Ilustração 6: bungalows5*



*Ilustração 7: Anexo*

Vídeo: <https://youtu.be/9AN2ghHvfxk>